



Naturskyddsföreningen

Nordanstig

c/o Sven Norman, Båling 118, 820 77 GNARP

Tel 0652- 204 18, 0730-68 04 21

E-post: [sven.baling@telia.com](mailto:sven.baling@telia.com)

[www.naturskyddsforeningen.se/nordanstig](http://www.naturskyddsforeningen.se/nordanstig)

2013-05-10

DNr 2012-226

2013-04-17

Nordanstigs kommun

Box 56

820 70 BERGSJÖ

### **Samråd**

### **Detaljplan för Klasudden, fastigheterna Ås 1:20**

### **samt del av Gnarps Masugn 1:39**

Vi avger följande synpunkter på rubricerat samrådsförslag:

#### **1. Allmänt**

Klasudden är ett område för ”landsbygdsutveckling i strandnära lägen” (LIS-område.) Vi har såväl inför LIS-områdesplaneringen i Nordanstig som planprogrammet för norra Sörfjärden framfört synpunkter beträffande Klasudden, som avviker från de beslut, som senare fattats. I grunden kvarstår våra tidigare synpunkter även nu. Vi har dock under beslutsprocesserna inte fått gehör för våra synpunkter om Klasudden. Den sedermera fastställda LIS-planen liksom den del av planprogrammet för norra Sörfjärden, där Klasudden ingår, är även granskade och godkända av ”överprövande” myndighet (Länsstyrelsen.) Våra synpunkter i det följande är därför baserade på hittills gällande beslutsläge.

#### **2. Samrådsförslagets detaljplan**

##### **2.1. Bryggområdet, strandpromenaden och gångbron**

Vi är positiva till dessa åtgärder. Vi föreslår att ytterligare förbättringar för allmänheten/friluftslivet medtas i planen enligt följande:

- a) strandspromenaden på Klasuddens södra sida anläggs längs stranden så att den ansluter till vändplanen ute på udden. Den kan med fördel också göras handikappvänlig (t.ex. framkomlig för rullstolar)
- b) en stig bör från strandpromenaden markeras upp till Klasbergets topp, där bänkbord utplaceras. Eventuellt kan denna stig behöva förstärkas med trappsteg med räcken i vissa av de brantare delarna.

##### **2.2. Parkeringar**

Klasudden är ett välbesökt område även för bilburna. Hänsyn till detta måste tas så att parkeringsplatsen på Klasudden tillgängliggörs för alla (d.v.s. inte enbart för restauranggäster.) Eventuellt bör detta gälla även parkeringen längre västerut. P-platserna bör även inrymma plats för cykelparkering



### 2.3. Bostäder

En fördel med den del av förslaget, som omfattar byggnader, är att de förläggs till den del av Klasudden, som är av minst betydelse för friluftslivet.

Klasuddens norra strand tillgängligörs genom en strandpromenad till fördel för för allmänheten/friluftslivet. Vi tror dock att den omedelbara närheten till bebyggelsen kan få en avhållande effekt för allmänheten och även leda till ev. konfliktssituationer med boende. Det är därför högst angeläget att det för alla parter tydligt klargörs på lämpligt sätt att strandpromenaden på denna sträcka är allemansrättsligt tillgänglig (liksom de öppna ytorna mellan huskropparna.)

Vid ev. uppförande av de tre huskropparna föreslår vi det görs i etapper med början längst västerut. Anledningen till att vi vill ha denna tågordning är att dessa har minsta påverkan ur friluftslivssynpunkt. Om det skulle uppstå marknadsmässiga svårigheter med bostadsförsäljningen anser vi det vara klokt att först bygga där negativ påverkan blir minst. Om efterfrågan saknas behöver man då inte gå vidare med ytterligare byggnationer österut (där allmänhetens och friluftslivets intresse är högre.)

### 2.4. Genomförande av planförslaget

Det måste säkerställas att de för allmänheten/friluftslivet positiva åtgärderna i förslaget ges samma prioritering som övriga åtgärder. Det får inte bli så att dessa åtgärder ”glöms bort” under genomförandeperioden (för att slutligen inte bli gjorda.).

*Sven Norman*